

FIȘA DISCIPLINEI
Anul universitar 2023-2024

Decan,
Conf. dr. ing. Tania Mariana Hapurne

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași
1.2 Facultatea	Arhitectura „G.M. Cantacuzino”
1.3 Departamentul	Arhitectură
1.4 Domeniul de studii	Arhitectură
1.5 Ciclul de studii	Licență și Master integrat
1.6 Programul de studii	Arhitectură

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	ECONOMIA PROIECTARII (ARA 5107)						
2.2 Titularul activităților de curs	Conf. Dr. Arh. Ing. Șerbănoiu Bogdan						
2.3 Titularul activităților de aplicații	-						
2.4 Anul de studii	5	2.5 Semestrul	10	2.6 Tipul de evaluare	C	2.7 Tipul disciplinei	DO - DC

3. Timpul total estimat al activităților zilnice (ore pe semestru)

3.1 Număr de ore pe săptămână	2	din care 3.2 curs	28	3.3a sem.		3.3b laborator		3.3c proiect	
3.4 Total ore din planul de învățământ	28	din care 3.5 curs	28	3.6a sem.		3.6b laborator		3.6c proiect	
Distribuția fondului de timp									Nr. ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe									6
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren									6
Pregătire seminarii/laboratoare/proiecte, teme, referate și portofolii									6
Tutoriat									
Examinări									2
Alte activități:									
3.7 Total ore studiu individual	20								
3.8 Total ore pe semestru	48								
3.9 Numărul de credite	2								

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum		• Nu este cazul
4.2 de competențe		• Nu este cazul

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	- Calculator, conexiune la internet
5.2 de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului	

6. Competențele specifice acumulate

Număr de credite alocat disciplinei:		2	Repartizare credite pe competențe
Competențe profesionale	CP7	CAPACITATEA TEHNICĂ DE A PROIECTA CONSTRUCȚII CARE SĂ RĂSPUNDĂ CERINȚELOR UTILIZATORILOR, în condițiile impuse de limitările bugetului și de reglementările din domeniul construcțiilor	1
	CP8	CUNOȘTINȚE DESPRE INDUSTRII, ORGANIZAȚII, REGLEMENTĂRI SI PROCEDURI CARE INTERVIN ÎN PROCESUL DE CONCRETIZARE A PROIECTELOR și de integrare în structura generală planificată	0,8
Competențe transversale	CT1	Executarea sarcinilor profesionale la nivel individual conform unor cerințe precizate și în termenele impuse, cu respectarea normelor de etică profesională, urmând un plan de lucru prestabilit și cu îndrumare calificată	0,1
	CT2		
	CT3	Valorificarea experiențelor profesionale, utilizarea eficientă a resurselor și tehnicilor de învățare, pentru dezvoltarea personală și profesională	0,1
	CTS		

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	• Dezvoltarea viziunii de ansamblu asupra managementului proiectului de arhitectură
7.2 Obiective specifice	• Întocmirea corectă a contractelor de proiectare. Metodologia de calcul a prețului de proiectare.

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
I. INTRODUCERE		
a. Definiții		
b. Scurt istoric		4 ore
c. Factori participanți în activitatea de proiectare.		
II. MANAGEMENT DE PROIECT	Prezentare de tip Slideshow, discuții cu studenții	
a. Definiție		
b. Clasificare (Generalități)		
c. Tipuri și moduri de organizare a unui atelier de proiectare.		
d. Etapele autorizării și derulării unui proiect de arhitectură și implicațiile economice la nivelul investiției		14 ore

III. CONTRACTE, OFERTE ECONOMICE			
a.	Legislație și norme în vigoare		10 ore
b.	Clasificarea contractelor de proiectare în funcție de tipul de investiție		
c.	Calculul prețului unui proiect de arhitectură		
Bibliografie curs:			
1. EXERCITAREA PROFESIEI DE ARHITECT - Autori: conf. dr.arh.Vlad GAIVORONSKI, arh. Cătălina BOCAN arh. Doina BUTICĂ, arh. Silvia MĂLDĂRESCU, arh. Alexandru PANAITESCU			
2. Controlling, Eighth Edition, John Wiley&Sons Inc., USA, 2003.			
3. T Muir, Rance, Collaborative Practice in The Built Environment, E&FN Spon, 1995			
4. Weiss, W., Joseph, W., K., R., 5-Phase Project Management-A Practical Planning&Implementation Guide, Adisson-Wesley Publishing Company, USA, 1992.			
Tony Collier, Design, Technology and Development Process, E&FN Spon,1995			
5. Young, L.T., Managementul proiectelor de succes, Editura Rentrop&Straton, București, 2007.			
6. D.Chappel, C.Willis, The Architect in Practice, Blackwell Science, 1992			
7. JJ Scott, Architectural Practice, Butterworths, 1985			
8.2a Seminar		Metode de predare	Observații
8.2b Laborator		Metode de predare	Observații
Bibliografie aplicații (seminar / laborator / proiect):			
9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului			
- Curs cu invitați din asociații profesionale și specialiști			
10. Evaluare			
Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Cunoștințe teoretice însușite (cantitatea, corectitudinea, acuratețea)	Teste pe parcurs	-
		Teme de casă	-
		Evaluare finală	100% (minim 5)
10.6 Standard minim de performanță			
<ul style="list-style-type: none"> Cunoașterea și capacitatea aplicării normelor management a proiectului. 			

Data completării,

13.09.2023

Data avizării în departament,

Semnătura titularului de curs,

Conf. Dr. Arh. Ing. Șerbănoiu Bogdan

Semnătura titularului de aplicații,

.....

Director departament,

Conf. dr. arh. Tudor Grădinaru