

FIȘA DISCIPLINEI
Anul universitar 2022-2023

Decan,
Conf. dr. ing. Tania Mariana Hapurne

1. Date despre program

| | |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.1 Instituția de învățământ superior | Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași |
| 1.2 Facultatea | Arhitectura „G.M. Cantacuzino” |
| 1.3 Departamentul | Arhitectură |
| 1.4 Domeniul de studii | Arhitectură |
| 1.5 Ciclul de studii | Licență și Master integrat |
| 1.6 Programul de studii | Arhitectură |

2. Date despre disciplină

| | | | | | | | |
|------------------------------------------|----------------------------------------|---------------|----|-----------------------|---|-----------------------|---------|
| 2.1 Denumirea disciplinei | ECONOMIA PROIECTARII (ARA 5107) | | | | | | |
| 2.2 Titularul activităților de curs | Șl. Dr. Arh. Ing. Șerbănoiu Bogdan | | | | | | |
| 2.3 Titularul activităților de aplicații | - | | | | | | |
| 2.4 Anul de studii | 5 | 2.5 Semestrul | 10 | 2.6 Tipul de evaluare | E | 2.7 Tipul disciplinei | DO - DC |

3. Timpul total estimat al activităților zilnice (ore pe semestru)

| | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------|----|-----------|--|----------------|--|--------------|---------|
| 3.1 Număr de ore pe săptămână | 2 | din care 3.2 curs | 28 | 3.3a sem. | | 3.3b laborator | | 3.3c proiect | |
| 3.4 Total ore din planul de învățământ | 28 | din care 3.5 curs | 28 | 3.6a sem. | | 3.6b laborator | | 3.6c proiect | |
| Distribuția fondului de timp | | | | | | | | | Nr. ore |
| Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe | | | | | | | | | 6 |
| Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren | | | | | | | | | 6 |
| Pregătire seminarii/laboratoare/proiecte, teme, referate și portofolii | | | | | | | | | 6 |
| Tutoriat | | | | | | | | | |
| Examinări | | | | | | | | | 2 |
| Alte activități: | | | | | | | | | |
| 3.7 Total ore studiu individual | 20 | | | | | | | | |
| 3.8 Total ore pe semestru | 48 | | | | | | | | |
| 3.9 Numărul de credite | 2 | | | | | | | | |

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

| | | |
|-------------------|--|-----------------|
| 4.1 de curriculum | | • Nu este cazul |
| 4.2 de competențe | | • Nu este cazul |

5. Condiții (acolo unde este cazul)

| | |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 5.1 de desfășurare a cursului | - Calculator, conexiune la internet |
| 5.2 de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului | |

6. Competențele specifice acumulate

| | | | |
|--------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Număr de credite alocat disciplinei: | | 2 | Repartizare credite pe competențe |
| Competențe profesionale | CP7 | CAPACITATEA TEHNICĂ DE A PROIECTA CONSTRUCȚII CARE SĂ RĂSPUNDĂ CERINȚELOR UTILIZATORILOR, în condițiile impuse de limitările bugetului și de reglementările din domeniul construcțiilor | 1 |
| | CP8 | CUNOȘTINȚE DESPRE INDUSTRII, ORGANIZAȚII, REGLEMENTĂRI SI PROCEDURI CARE INTERVIN ÎN PROCESUL DE CONCRETIZARE A PROIECTELOR și de integrare în structura generală planificată | 0,8 |
| Competențe transversale | CT1 | Executarea sarcinilor profesionale la nivel individual conform unor cerințe precizate și în termenele impuse, cu respectarea normelor de etică profesională, urmând un plan de lucru prestabilit și cu îndrumare calificată | 0,1 |
| | CT2 | | |
| | CT3 | Valorificarea experiențelor profesionale, utilizarea eficientă a resurselor și tehnicilor de învățare, pentru dezvoltarea personală și profesională | 0,1 |
| | CTS | | |

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

| | |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 Obiectivul general al disciplinei | <ul style="list-style-type: none"> Dezvoltarea viziunii de ansamblu asupra managementului proiectului de arhitectură |
| 7.2 Obiective specifice | <ul style="list-style-type: none"> Întocmirea corectă a contractelor de proiectare. Metodologia de calcul a prețului de proiectare. |

8. Conținuturi

| 8.1 Curs | Metode de predare | Observații |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| I. INTRODUCERE a. Definiții b. Scurt istoric c. Factori participanți în activitatea de proiectare. | Prezentare de tip Slideshow, discuții cu studenții | 4 ore |
| II. MANAGEMENT DE PROIECT a. Definiție b. Clasificare (Generalități) c. Tipuri și moduri de organizare a unui atelier de proiectare. d. Etapele autorizării și derulării unui proiect de arhitectură și implicațiile economice la nivelul investiției | | 14 ore |
| III. CONTRACTE, OFERTE ECONOMICE a. Legislație și norme în vigoare b. Clasificarea contractelor de proiectare în funcție de tipul de investiție c. Calculul prețului unui proiect de arhitectură | | 10 ore |

Bibliografie curs:

- EXERCITAREA PROFESIEI DE ARHITECT - Autori: conf. dr.arh.Vlad GAIVORONSKI, arh. Cătălina BOCAN arh. Doina BUTICĂ, arh. Silvia MĂLDĂRESCU, arh. Alexandru PANAITESCU
- Controlling, Eighth Edition, John Wiley&Sons Inc., USA, 2003.
- T Muir, Rance, Collaborative Practice in The Built Environment, E&FN Spon, 1995
- Weiss, W., Joseph, W., K., R., 5-Phase Project Management-A Practical Planning&Implementation Guide, Adisson-Wesley Publishing Company, USA, 1992.
- Tony Collier, Design, Technology and Development Process, E&FN Spon, 1995
- Young, L.T., Managementul proiectelor de succes, Editura Rentrop&Straton, București, 2007.
- D.Chappel, C.Willis, The Architect in Practice, Blackwell Science, 1992
- JJ Scott, Architectural Practice, Butterworths, 1985

| | | |
|----------------|-------------------|------------|
| 8.2a Seminar | Metode de predare | Observații |
| 8.2b Laborator | Metode de predare | Observații |

Bibliografie aplicații (seminar / laborator / proiect):

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

- Curs cu invitați din asociații profesionale și specialiști

10. Evaluare

| Tip activitate | 10.1 Criterii de evaluare | 10.2 Metode de evaluare | 10.3 Pondere din nota finală |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 10.4 Curs | Cunoștințe teoretice însușite (cantitatea, corectitudinea, acuratețea) | Teste pe parcurs | - |
| | | Teme de casă | - |
| | | Evaluare finală | 100% (minim 5) |
| 10.6 Standard minim de performanță | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Cunoașterea și capacitatea aplicării normelor management a proiectului. | | | |

Data completării,
aplicații,

19.09.2022

Semnătura titularului de curs,

Ș.L. Dr. Arh. Ing. Șerbănoiu Bogdan

Semnătura titularului de

.....

Data avizării în departament,

Director departament,

Conf. dr. arh. Tudor Grădinaru